

**Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Citice,**  
**konaného dne 19. 6. 2025 od 18:00 hodin v zasedací místnosti**  
**Obecního úřadu v Citicích**

*Zasedání zastupitelstva bylo přítomno 7 členů.*

**Usnesení č. 47/2025**

*Zastupitelstvo obce schválilo ověřovateli zápisu zastupitelku Ing. Karlu Kohoutovou a místostarostu Ing. Zdeňka Sopra, zapisovatelkou určilo paní Ivanu Pittermannovou.*

**Usnesení č. 48/2025**

*Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo předložený program zasedání.*

- 1. Zahájení**
- 2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele**
- 3. Doplnění zadání změny č. 3 Územního plánu obce Citice o body:**
  - *Sjednání využití ploch v okolí č.p.102 pro veřejné občanské vybavení*
  - *Změna podmínek prostorového uspořádání pro veřejné občanské vybavení*
- 4. Závěr**

**Usnesení č. 49/2025**

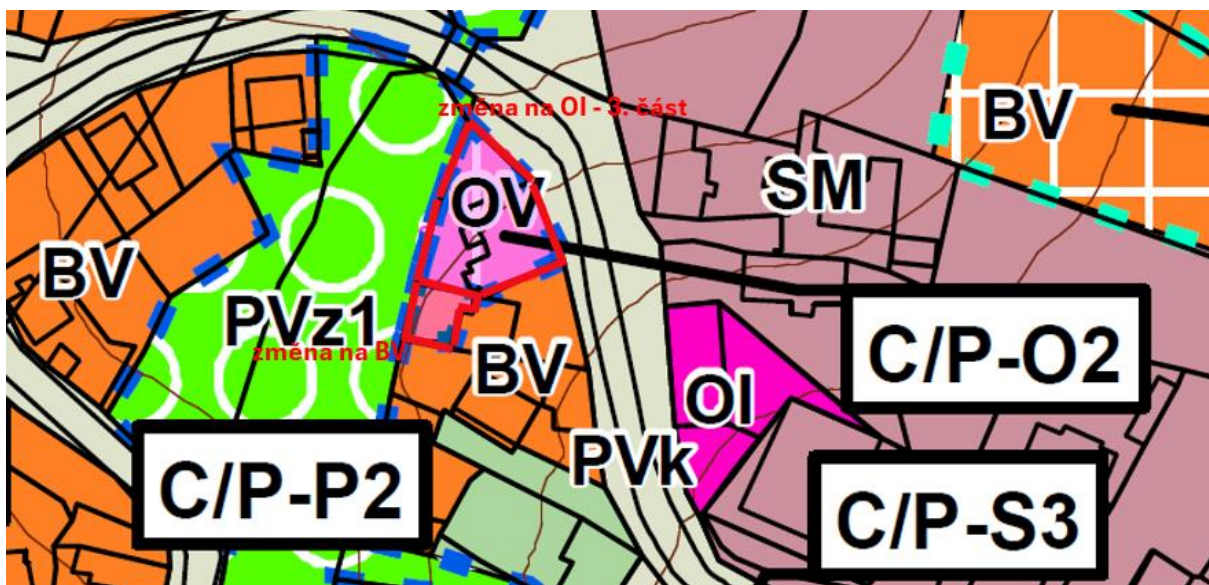
*Zastupitelstvo obce schvaluje nový požadavek obce a rozhodlo o doplnění zadání změny číslo 3 územního plánu Citice pořizovatelem v tomto znění:*

- 1. V části „a) Vymezení řešeného území“ se doplňuje odrážka:**
  - *změna způsobu využití přestavbové plochy C/P-O2*

*doplňuje se tabulka o tři nové řádky:*

<b>parcelní číslo</b>	<b>Výměra v m<sup>2</sup></b>	<b>katastrální území</b>
<i>171</i>	<i>231</i>	<i>Citice</i>
<i>170/1</i>	<i>251</i>	<i>Citice</i>
<i>170/2</i>	<i>97</i>	<i>Citice</i>

*V zobrazené části mapového podkladu územního plánu se doplňuje zvýraznění plochy C/P-O2 a doplňkový popis:*



2. V části „b) Popis obsahu navrhované změny“ se doplňují odrážky:
- změna způsobu využití přestavbové plochy C/P-O2, která je vymezena na pozemcích 170/1, 170/2 a 171. v katastrálním území Citice. Plocha je v platném územním plánu vymezena jako občanské vybavení - ostatní služby OV. Záměrem obce je změnit způsob využití plochy na:
    - občanské vybavení – veřejná infrastruktura OI pozemkové parcely číslo 171 a 170/1
    - bydlení individuální venkovského typu BV pozemkové parcely číslo 170/2
  - Změna podmínky maximální podlažnosti prostorového uspořádání pro plochy veřejného občanského vybavení na 3NP
3. V části „c) Popis účelu navrhované změny“ se na konec čtvrtého odstavce doplňuje text: Podobně je v územním plánu navržena plocha občanského vybavení – ostatní služby, ve skutečnosti je území využíváno jako zahrada k č.p.61.

V Citicích dne 23. 6. 2025

.....  
 Ing. Radek Hošek, místostarosta obce