

Zápis č. 1/2017

**ze schůze zastupitelstva obce, která se konala dne 15. 2. 2017
od 17.30 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu v Citicích**

- Program:**
1. Zahájení
 2. Ověření zápisu a ustanovení ověřovatelů
 3. Kontrola usnesení
 4. Rozpočtové opatření obce č. 5/2016
 5. Návrh – Rozpočet obce na rok 2017
 6. Žádosti o pronájem pozemků
 7. Žádosti o příspěvky
 8. Různé
 9. Diskuse
 10. Závěr

Počet přítomných členů zastupitelstva obce: 7 členů

**Omluveni: Ing. Vladimír Kohout, Martin Kopecký, Miroslav Matějka,
Soňa Pittermannová**

ZO vzalo na vědomí rezignaci Jana Vetchého na mandát zastupitele.

Nově zvolenému zastupiteli p. Bedřichu Vágnerovi bylo předáno Osvědčení o zvolení členem zastupitelstva obce Citice od 1.2.2017.

Pan Vágner složil slib dle zákona č. 128/2000 Sb., o obcích a tento slib potvrdil podpisem - viz příloha č. 1.

Kontrola usnesení:

92/2011

Majetkoprávní vypořádání v k.ú. Citice - Krajská správa a údržba silnic

ZO projednalo a schválilo bezúplatný převod pozemků p.č. 339 k.ú. Citice a p.č. 356/2 k.ú. Citice a části pozemku p.č. 420 k.ú. Citice.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně

Majetkoprávní vypořádání u pozemku p.č. 339 k.ú. Citice a části pozemku 420 k.ú. Citice bude možné až po kolaudaci cyklostezky.

66/2013

Technický stav objektu č.p. 99

ZO projednalo a souhlasí s odstraněním zateplovacího systému ze soklu, instalací střešního okapu na kolmé stěně střechy a odvodněním podél domu č.p. 99. Členové stavební komise vyberou firmu, která provede výše uvedené práce.

Předložený návrh byl přijat: 8 pro, 1 se zdržel. Obec nechá vypracovat nový statický posudek. Bude realizováno v roce 2016. Členové stavební komise provedou místní šetření – odvodnění z přední strany budovy. *Bude realizováno v roce 2017.*

63/2014

Žádost o prodej pozemků p.č. 170/8, 171 a 172 k.ú. Hlavno - p. Krajčovič

ZO projednalo a odložilo žádost o prodej pozemků p.č. 170/8, 171 a 172 k.ú. Hlavno na příští jednání ZO. Členové stavební komise provedou místní šetření za účasti p. Krajčoviče ohledně přístupu k řece a výstavbě rybího přechodu.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Pan Krajčovič odstupuje od žádosti do doby, než bude dokončena výstavba rybího přechodu a vyřešeny vlastnické vztahy k sousedním pozemkům.

103/2014

Žádost o prodej pozemku p.č. 101/2 k.ú. Citice - pí. Linda Mašková

ZO projednalo a odložilo schválení prodeje pozemku p.č. 101/2 k.ú. Citice o výměře 705 m². Obec musí nechat zpracovat zaměření p.č. 101 k.ú. Citice. Na výše uvedeném pozemku se nachází vodovodní potrubí, které musí Vodohospodářská společnost s.r.o. Sokolov přeložit. Po splnění výše uvedených podmínek pro prodej budeme žadatelku informovat.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Přeložka vodovodního potrubí bude realizována v roce 2017.

62/2016

Žádost o prodej částí pozemků p. č. 126 a 132 k. ú. Hlavno - p. Ryp

ZO projednalo a schválilo prodej částí pozemků p. č. 126 a 132 k. ú. Hlavno na výstavbu rodinného domu za níže uvedených podmínek:

- stavba rodinného domu bude zahájena maximálně do tří let
- maximálně do pěti let proběhne kolaudace rodinného domu.

Před prodejem pozemku bude uzavřena „Smlouva o zřízení práva stavby a Smlouva o smlouvě budoucí kupní“. Pozemek bude možné odprodat po vybudování základové desky. Zaměření pozemku bude provedeno na náklady žadatele za účasti zástupce obce.

Roční cena pronájmu pozemku činí 2,- Kč/m². Cena pozemku činí 100,- Kč/m².

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Bude řešeno usnesením 16/2017.

63/2016

Žádost o prodej pozemku p.č. 37/6 k.ú. Citice - p. Formánek

ZO projednalo a schválilo prodej pozemku p.č. 37/6 k.ú. Citice o výměře 1 000 m² na výstavbu rodinného domu za níže uvedených podmínek:

- stavba rodinného domu bude zahájena maximálně do tří let
- maximálně do pěti let proběhne kolaudace rodinného domu.

Před prodejem pozemku bude uzavřena „Smlouva nájemní a smlouva o smlouvě budoucí kupní“ a „Smlouva o právu stavby“. Pozemek bude možné odprodat po vybudování základové

desky. Roční cena pronájmu pozemku činí 2,- Kč/m². Cena pozemku činí 300,- Kč/m².

Předložený návrh byl přijat jednohlasně. Žadatel vzal svou žádost zpět.

64/2016

Žádost o prodej části pozemku p.č. 403/1 k.ú. Citice - p. David Mertl

ZO projednalo předloženou žádost a souhlasí s prodejem části pozemku p.č. 403/1 k.ú. Citice na základě zaměření pozemku za účasti zástupce obce. Zaměření části pozemku bude provedeno na náklady žadatele. Cena činí 100,-Kč/m².

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

79/2016

Žádost o prodej části pozemku p.č. 369/4 k.ú. Citice – manželé Boškovi

ZO projednalo odloženou žádost a schválilo prodej části pozemku p.č. 369/4 k.ú. Citice o výměře cca 200 m² na základě zaměření pozemku za účasti zástupce obce. Zaměření části pozemku bude provedeno na náklady žadatele. Cena činí 100,-Kč/m².

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Kontrola diskusních příspěvků:

Bydlení na zahrádce – Szökeovi - zápis č. 5/2016

předkládá: p. Kopecký

Starosta zjistí možnosti řešení bydlení. Starosta nezjistil žádnou možnost bydlení pro Szökeovi.

Usnesení zastupitelstva obce:

Jmenování člena přestupkové komise – Bedřich Vágner

usnesení č. 1/2017

předkládá: p. Sháněl

ZO projednalo a schválilo nového člena přestupkové komise p. Bedřicha Vágnera.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Rozpočtové opatření obce č. 5/2016

usnesení č. 2/2017

předkládá: p. Sháněl

ZO vzalo na vědomí předložený návrh „Rozpočtového opatření obce č. 5/2016“ ([příloha č. 2](#)).

Celkové příjmy Rozpočtového opatření č. 5/2016 - 59 521,-Kč.

Celkové výdaje Rozpočtového opatření č. 5/2016 - 59 521,-Kč.

Předložený návrh byl vzat na vědomí.

Finanční plán MŠ Citice – úprava č. 2 /2016

usnesení č. 3/2017

předkládá: p. Sháněl

ZO vzalo na vědomí „Finanční plán MŠ Citice – úprava č. 2/2016“.

Výnosy - 3 383 154,- Kč, náklady - 3 383 154,- Kč ([příloha č. 3](#)).

Předložený návrh byl vzat na vědomí.

Příspěvek na provoz pro MŠ Citice na rok 2017

usnesení č. 4/2017

předkládá: p. Sháněl

ZO projednalo a schválilo jednorázové převedení neinvestičního příspěvku pro MŠ Citice na rok 2017 ve výši 690 000,- Kč. Příspěvek bude zaslán v měsíci únoru 2017.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Odpisový plán MŠ Citice na rok 2017

usnesení č. 5/2017

předkládá: p. Sháněl

ZO projednalo a schválilo odpisový plán MŠ Citice na rok 2017 ve výši 89 616,- Kč.

Zřizovatel poskytne mateřské škole příspěvek na odpisy ve výši 89 616,- Kč a zároveň nařizuje odvod odpisů na účet obce. Obě účetní operace se uskuteční v měsíci prosinci 2017.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Příspěvek na dopravní obslužnost na rok 2017 - Autobusy Karlovy Vary

usnesení č. 6/2017

předkládá: p. Sháněl

ZO vzalo na vědomí poskytnutí finančního příspěvku na dopravní obslužnost ve výši 230 970,- Kč na rok 2017.

Předložený návrh byl vzat na vědomí.

Žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce na rok 2017 - Celtic Citice

usnesení č. 7/2017

předkládá: p. Sháněl

ZO projednalo a schválilo poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce na rok 2017 pro futsalový tým Celtic Citice ve výši 12 000,- Kč. Vyúčtování dotace za rok 2017 bude předloženo do 31.1.2018.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce na rok 2017 – Živé

Sokolovsko z.s.

usnesení č. 8/2017

předkládá: p. Sháněl

ZO projednalo a schválilo poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce na uspořádání 2. ročníku sportovní akce „Citické kilometry“ ve výši 15 000,- Kč. Vyúčtování příspěvku za rok 2017 bude předloženo do 31.1.2018.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce na rok 2017 - p. Telin

usnesení č. 9/2017

předkládá: p. Sháněl

ZO projednalo a schválilo poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce na kulturní akce pořádané v roce 2017 ve výši 20 000,- Kč. Vyúčtování dotace za rok 2017 bude předloženo do 31.1.2018.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce na rok 2017 – Šipkový klub

Hrobaři Citice

usnesení č. 10/2017

předkládá: p. Sháněl

ZO projednalo a schválilo poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce na kulturní a sportovní akce pořádané v roce 2017 ve výši 20 000,- Kč. Vyúčtování dotace za rok 2017 bude předloženo do 31.1.2018.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce č. 1/2017 - neinvestiční dotace na provoz TJ Sokol Citice na rok 2017

usnesení č. 11/2017

předkládá: p. Sháněl

ZO projednalo a schválilo „Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace č. 1/2017 - neinvestiční dotace na provoz TJ Sokol Citice ve výši 350 000,- Kč na rok 2017“ ([příloha č. 4](#)).

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Věřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce č. 2/2017 - neinvestiční dotace na údržbu hřiště - TJ Sokol Citice na rok 2017

usnesení č. 12/2017

předkládá: p. Sháněl

ZO projednalo a schválilo „Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace č. 2/2016 - neinvestiční dotace na údržbu hřiště - TJ Sokol Citice ve výši 100 000,- Kč na rok 2017“ ([příloha č. 5](#)).

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Věřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace z rozpočtu obce č. 3/2017 - neinvestiční dotace na uspořádání turnajů Citické stávky a Pohár Starosty v roce 2017 - TJ Sokol Citice

usnesení č. 13/2017

předkládá: p. Sháněl

ZO projednalo a schválilo „Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace č. 3/2017 - neinvestiční dotace na uspořádání turnajů Citické stávky a Pohár Starosty v roce 2017 - TJ Sokol Citice ve výši 20 000,- Kč ([příloha č. 6](#)).

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Překlad německých školních kronik

usnesení č. 14/2017

předkládá: p. Sháněl

ZO projednalo a schválilo překlad německých školních kronik psaných kurentem z let 1886-1915 a 1915-1919. Byla vybrána nabídka Mgr.Věry Šustové v ceně 57 000,- Kč.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Rozpočet obce na rok 2017

usnesení č. 15/2017

předkládá: p. Sháněl

ZO projednalo předložený návrh a schvaluje rozpočet na rok 2017 ([příloha č. 7](#)).

Závazné ukazatele jsou v paragrafech. Rozpočet je přebytkový.

Celkové příjmu rozpočtu:	11 441 846,- Kč
Celkové výdaje rozpočtu:	11 289 796,- Kč
Přebytek v objemu:	152 050,- Kč.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Smlouva o zřízení práva stavby a Smlouva o smlouvě budoucí kupní na část pozemku p. č. 126 a p. č. 132 k. ú. Hlavno – p.Ryp

usnesení č. 16/2017

předkládá: p. Sháněl

ZO projednalo a schválilo „Smlouvu o zřízení práva stavby a Smlouvu o smlouvě budoucí kupní na část pozemku p. č. 126 a p. č. 132 k. ú. Hlavno“.

Roční stavební plat za zřízení práva stavby činí 2 870,- Kč. Cena pozemku činí 100,- Kč/m².

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Zpětvzetí žádosti o prodej pozemku p.č. 37/6 k.ú. Citice – p. Formánek

usnesení č. 17/2017

předkládá: p. Sháněl

ZO vzalo na vědomí zpětvzetí žádosti p. Formánka o prodej pozemku p.č. 37/6 k.ú. Citice.

Předložený návrh byl vzat na vědomí.

Žádost o prodej pozemku p.č. 37/7 k.ú. Citice - p. Formánek

usnesení č. 18/2017

předkládá: p. Sháněl

ZO projednalo a neschválilo prodej pozemku p.č. 37/7 k.ú. Citice o výměře 1 000 m².

Na výše uvedeném pozemku se nacházejí inženýrské sítě, které se musí přeložit.

Předložený návrh byl zamítnut jednohlasně.

Souhlas se vstupem do budovy Citice č.p. 34 – pí. Titlbachová

usnesení č. 19/2017

předkládá: p. Sháněl

ZO projednalo a souhlasí se vstupem do budovy Citice č.p. 34 za účelem výcviku psů při vyhledávání osob.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

V 18.25 hod přišel na jednání ZO MUDr. Ivan Martin.

Žádost o prodej pozemku p.č. 37/6 k.ú. Citice - p. Novák

usnesení č. 20/2017

předkládá: p. Sháněl

ZO projednalo a neschválilo prodej pozemku p.č. 37/6 k.ú. Citice o výměře 1 200 m².

Na výše uvedeném pozemku se nacházejí inženýrské sítě, které se musí přeložit.

Předložený návrh byl zamítnut: 6 proti, 1 se zdržel.

Pozastavení prodeje pozemků p.č. 37/1 k.ú. Citice /nad fotbalovým hřištěm/

usnesení č. 21/2017

předkládá: p. Sháněl

ZO projednalo a schválilo pozastavení prodeje pozemků p.č.37/1.ú. - Citice /nad fotbalovým hřištěm/ do doby přeložení inženýrských sítí.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Žádost o prodej části pozemku p.č. 136/2 k.ú. Citice – p. Širochmanová

usnesení č. 22/2017

předkládá: p. Sháněl

ZO projednalo a odložilo žádost o prodej části pozemku p.č. 136/2 k.ú. Citice o výměře cca 180 m2 na příští jednání ZO. Stavební komise provede místní šetření za účasti pí.

Širochmanové.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0009624/001 - Hlavno, p.č. 156/7, kNN

usnesení č. 23/2017

předkládá: p. Sháněl

ZO projednalo a schválilo výše uvedenou „Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0009624/001 - Hlavno, p.č. 156/7, kNN.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Dotace z programu obnovy a rozvoje venkova

usnesení č. 24/2017

předkládá: p. Sháněl

ZO projednalo a schválilo podání žádosti z programu obnovy a rozvoje venkova na opravu střechy budovy Citice č.p. 117 /dolní škola u hřiště/.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Strategický plán obce

usnesení č. 25/2017

předkládá: p. Sháněl

ZO projednalo a pověřilo starostu k výběru firmy a podpisu smlouvy na zhotovení strategického

plánu obce.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Schůze skončena v 18.45 hodin.

.....

Ing. Radek Hošek
místostarosta obce

.....

Josef Sháněl
starosta obce

Ověřovatelé: Ing. Radek Hošek

.....

p. Pavel Kašpar

.....