

Zápis č. 5/2017

**ze schůze zastupitelstva obce, která se konala dne 18. 10. 2017
od 17.30 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu v Citicích**

- Program:**
1. Zahájení
 2. Ověření zápisu a ustanovení ověřovatelů
 3. Kontrola usnesení
 4. Návrh – Rozpočtové opatření obce č. 3/2017
 5. Finanční plán MŠ – úprava č. 1/2017
 6. Žádost o pronájem části nemovitosti
 7. Žádosti o příspěvky
 8. Různé
 9. Diskuse
 10. Závěr

Počet přítomných členů zastupitelstva obce: 10 členů

Omluveni: Miroslav Matějka

Kontrola usnesení:

92/2011

Majetkoprávní vypořádání v k.ú. Citice - Krajská správa a údržba silnic

ZO projednalo a schválilo bezúplatný převod pozemků p.č. 339 k.ú. Citice a p.č. 356/2 k.ú. Citice a části pozemku p.č. 420 k.ú. Citice.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně

Majetkoprávní vypořádání u pozemku p.č. 339 k.ú. Citice a části pozemku 420 k.ú. Citice bude možné až po kolaudaci cyklostezky.

66/2013

Technický stav objektu č.p. 99

ZO projednalo a souhlasí s odstraněním zateplovacího systému ze soklu, instalací střešního okapu na kolmé stěně střechy a odvodněním podél domu č.p. 99. Členové stavební komise vyberou firmu, která provede výše uvedené práce.

Předložený návrh byl přijat: 8 pro, 1 se zdržel. Obec nechá vypracovat nový statický posudek. Bude realizováno v roce 2016. Členové stavební komise provedou místní šetření – odvodnění z přední strany budovy. *Bude realizováno v roce 2017.*

63/2014

Žádost o prodej pozemků p.č. 170/8, 171 a 172 k.ú. Hlavno - p. Krajčovič

ZO projednalo a odložilo žádost o prodej pozemků p.č. 170/8, 171 a 172 k.ú. Hlavno na příští jednání ZO. Členové stavební komise provedou místní šetření za účasti p. Krajčoviče ohledně přístupu k řece a výstavbě rybího přechodu.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Pan Krajčovič odstupuje od žádosti do doby, než bude dokončena výstavba rybího přechodu a vyřešeny vlastnické vztahy k sousedním pozemkům.

103/2014

Žádost o prodej pozemku p.č. 101/2 k.ú. Citice - pí. Linda Mašková

ZO projednalo a odložilo schválení prodeje pozemku p.č. 101/2 k.ú. Citice o výměře 705 m². Obec musí nechat zpracovat zaměření p.č. 101 k.ú. Citice. Na výše uvedeném pozemku se nachází vodovodní potrubí, které musí Vodohospodářská společnost s.r.o. Sokolov přeložit. Po splnění výše uvedených podmínek pro prodej budeme žadatelku informovat.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Přeložka vodovodního potrubí bude realizována v roce 2017.

22/2017

Žádost o prodej části pozemku p.č. 136/2 k.ú. Citice – p. Širochmanová

ZO projednalo odloženou žádost a souhlasí s prodejem části pozemku p.č. 136/2 k.ú. Citice na základě zaměření pozemku za účasti zástupce obce. Zaměření části pozemku bude provedeno na náklady žadatele. Cena činí 100,-Kč/m².

Předložený návrh byl přijat: 7 pro, 1 se zdržel.

39/2017

Žádost o prodej části pozemku p.č. 247/1 k.ú. Hlavno – p. Svoboda

ZO projednalo předloženou žádost a schválilo prodej části pozemku p.č. 247/1 k.ú. Hlavno. Zaměření části pozemku bude provedeno za účasti zástupce obce na náklady žadatele. Cena činí 100,- Kč/m².

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

43/2017

Cenová nabídka projekčních prací na akci „Výstavba nového chodníku v obci Citice“

ZO projednalo a schválilo zadání zakázky- cenová nabídka projekčních prací na akci „Výstavba nového chodníku v obci Citice“/Linec od křižovatky k autobusové zastávce/.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

46/2017

Žádost o pronájem nemovitosti Hlavno č.p. 47 – hospoda - p. Pavel Nachmüller

ZO projednalo předloženou žádost a odložilo ji na příští jednání ZO. Žadatel musí do příštího jednání ZO doložit platný živnostenský list.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně. Žadatel nedoložil platný živnostenský list.

47/2017

Žádost o pronájem pozemku p.č. 59 k.ú. Hlavno – p. Pavel Nachmüller

ZO projednalo předloženou žádost a odložilo ji na příští jednání ZO.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně. Žadatel nedoložil platný živnostenský list.

Kontrola diskusních příspěvků:

Bydlení na zahrádce – Szökeovi-zápis č. 5/2016

předkládá: p. Kopecký

Starosta zjistí možnosti řešení bydlení. Starosta nezjistil žádnou možnost bydlení pro Szökeovi.

Porušování OZV č. 1/2016 o omezení konzumace alkoholu na veřejných prostranstvích – zápis č. 2/2017

překládá: pí. Pavízová

Paní Pavízová si stěžuje na neustálé postávání lidí na návsi, kteří konzumují alkohol na veřejných prostranstvích a tím porušují OZV č. 1/2016.

Starosta zajistí častější kontrolu Policie ČR a zjistí možnosti zřízení kamerového systému.

Propadlá zámková dlažba- zápis č. 2/2017

předkládá: p. Tříška

Pan Tříška upozornil na propadlou zámkovou dlažbu v části obce Citice u rodinných domů č.p.16 a 17. Obec zajistí opravu. *Bude realizováno v roce 2017.*

Dotazy - zápis č. 4/2017

předkládá: Ing. Kohout

Oprava dveří a mříží v tělocvičně-budova č.p. 117. Obec zajistí opravu.

Dotace snadno – možnost využití pro opravu obecního majetku např. bývalou družinu.

Pro žádost o dotaci je nutné mít zhotovený projekt.

Dotazy- zápis č. 4/2017

předkládá: p. Vágner

Prořez stromů u lampy VO v Hlavně u rod. domů č.p. 39 a 48. Obec zajistí prořez.

Usnesení zastupitelstva obce:

Pověření starosty - směna pozemků se Sokolovskou uhelnou, a.s.

usnesení č. 51/2017

předkládá: p. Sháněl

ZO pověřilo starostu k jednání ohledně směny obecních pozemků se Sokolovskou uhelnou, a.s., Sokolov.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Investiční dotace od zřizovatele na pořízení dlouhodobého majetku pro Mateřskou školu Citice ve výši 200 000,- Kč

usnesení č. 52/2017

předkládá: p. Sháněl

ZO projednalo a schválilo poskytnutí investiční dotace od zřizovatele na pořízení dlouhodobého majetku pro Mateřskou školu Citice ve výši 200 000,- Kč (čerpání investičního fondu na financování výtahu na potraviny).

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Převod částky 50 000,- Kč z rezervního fondu do investičního fondu Mateřské školy Citice

usnesení č. 53/2017

předkládá: p. Sháněl

ZO projednalo a schválilo převod částky 50 000,- Kč z rezervního fondu do investičního fondu Mateřské školy Citice (čerpání investičního fondu na financování výtahu na potraviny).

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce na rok 2017 – p. Jiří Vrána

předkládá: p. Sháněl

usnesení č. 54/2017

ZO projednalo a schválilo poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Obce Citice na rok 2017 ve výši 6 000,- Kč na startovné šipkařského družstva „DC U HNÁTA CITICE“.

Vyúčtování příspěvku za rok 2017 bude předloženo do 31.1.2018.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

V 18.00 hod přišla na jednání ZO pí. Marie Machová.

Rozpočtové opatření obce č. 3/2017

usnesení č. 55/2017

předkládá: p. Sháněl

ZO projednalo a schválilo „Rozpočtové opatření obce č. 3/2017“ ([příloha č. 1](#)).

Celkové příjmy rozpočtového opatření obce č. 3/2017: 24 058,- Kč.

Celkové výdaje rozpočtového opatření obce č. 3/2017: 66 090,- Kč.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Finanční plán MŠ Citice – úprava č. 1/2017

usnesení č. 56/2017

předkládá: p. Sháněl

ZO vzalo na vědomí „Finanční plán MŠ – úprava č. 1/2017“.

Výnosy - 129 335,- Kč, náklady – 129 335,- Kč ([příloha č. 2](#)).

Předložený návrh byl vzat na vědomí.

Žádost o pronájem tělocvičny v budově Citice č.p. 117 - Mgr. Iva Sinkulová

usnesení č. 57/2017

předkládá: p. Sháněl

ZO projednalo a schválilo pronájem tělocvičny v budově Citice č.p.117 na dobu určitou – od 1.11.2017 do 31.10.2018. Nájemné činí 100,- Kč/měsíc.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce na rok 2018 – Myslivecký spolek Chlumek z.s.

předkládá: p. Sháněl

usnesení č. 58/2017

ZO projednalo a schválilo poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Obce Citice na rok 2018 ve výši 5 000,- Kč na činnost Mysliveckého spolku Chlumek z.s.

Vyúčtování příspěvku za rok 2018 bude předloženo do 31.1.2019.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Záměr náhrady vytápění parovodem z Tisové za vytápění horkovodem z Vřesové

předkládá: p. Sháněl

usnesení č. 59/2017

ZO vzalo na vědomí níže uvedené body 1 a 2 a pověřuje starostu k účasti na přípravných jednáních realizace projektu – bod 3.

1. Zastupitelstvo obce vzalo na vědomí informaci o záměru náhrady dálkového vytápění parovodem z Tisové horkovodem z Vřesové a s tím související rekonstrukcí primárních rozvodů, a potvrzuje, že je v zájmu obce zajistit i po této změně dodávky tepla a teplé užitkové vody prostřednictvím centrálního zásobování teplem pro odběratele v katastru obce.

2. Zastupitelstvo obce vzalo dále na vědomí záměr, aby za účelem přípravy a realizace investiční akce a následného provozování rozvodů tepla, včetně dodávek tepla odběratelům, byla vedena jednání s cílem založit společně kontrolovanou právnickou osobu s účastí dotčených obcí, dotčených měst a společnosti Sokolovská uhelná, právní nástupce, a.s., jako výrobcem tepelné energie ze zdroje Vřesová, popřípadě jednat o jiném právně, majetkově a ekonomicky vhodném řešení.

3. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu účastí na přípravných jednáních k realizaci projektu a ke zpracování koncepce založení společně kontrolované právnické osoby, eventuálně koncepce jiného právně, majetkově a ekonomicky přijatelného řešení. Pověřený starosta obce bude o postupu a stavu řešení problematiky zajištění budoucích dodávek tepelné energie ze zdroje ve Vřesové pravidelně informovat zastupitelstvo.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Diskuze:

Změna č. 1 ÚP obce

předkládá: p. Daněk

Pan Daněk se zeptal, v jaké fázi je změna č.1 ÚP Citice. Ing. Hošek bude informovat p. Daňka o průběhu jednání.

Propadlá zámková dlažba

předkládá: p. Machová

Paní Machová upozornila na propadlou zámkovou dlažbu v části obce Citice před rodinným domem č.p.11. Obec zajistí opravu.

Zanesený příkop podél silnice Bukovany - Sokolov

předkládá: p. Tříška

Pan Tříška upozornil na zanesený příkop podél silnice Bukovany-Sokolov. Starosta bude kontaktovat Krajskou správu a údržbu silnic.

Zajištění kontejnerů na tříděný odpad

předkládá: p. Vágner

Pan Vágner upozornil na možnost položení zámkové dlažby pod kontejnery na tříděný odpad. Bude řešeno v rámci revitalizace obce.

Schůze skončena v 18.45 hodin.

.....

Ing. Radek Hošek
místostarosta obce

.....

Josef Sháněl
starosta obce

Ověřovatelé: pí. Dagmar Šimová

.....

p. Bedřich Vágner

.....