

Zápis č. 3/2018

**ze schůze zastupitelstva obce, která se konala dne 16. 4. 2018
od 17.30 hodin v zasedací místnosti Obecního úřadu v Citicích**

- Program:**
1. Zahájení
 2. Ověření zápisu a ustanovení ověřovatelů
 3. Kontrola usnesení
 4. Návrh-Rozpočtové opatření obce č. 1/2018
 5. Rozpočet MŠ na rok 2018
 6. Žádost o pronájem nemovitosti
 7. Žádost o prodej pozemku
 8. Žádosti o pronájem pozemku
 9. Žádosti o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Obce Citice na rok 2018
 10. Delegování zástupce obce na jednání valné hromady
 11. Různé
 12. Diskuse
 13. Závěr

Počet přítomných členů zastupitelstva obce: 9 členů

Omluveni: Marie Machová, Miroslav Matějka

Kontrola usnesení:

92/2011

Majetkoprávní vypořádání v k.ú. Citice - Krajská správa a údržba silnic

ZO projednalo a schválilo bezúplatný převod pozemků p.č. 339 k.ú. Citice a p.č. 356/2 k.ú. Citice a části pozemku p.č. 420 k.ú. Citice.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně

Majetkoprávní vypořádání u pozemku p.č. 339 k.ú. Citice a části pozemku 420 k.ú. Citice bude možné až po kolaudaci cyklostezky.

66/2013

Technický stav objektu č.p. 99

ZO projednalo a souhlasí s odstraněním zateplovacího systému ze soklu, instalací střešního okapu na kolmé stěně střechy a odvodněním podél domu č.p. 99. Členové stavební komise vyberou firmu, která provede výše uvedené práce.

Předložený návrh byl přijat: 8 pro, 1 se zdržel. Obec nechá vypracovat nový statický posudek. Členové stavební komise provedou místní šetření – odvodnění z přední strany budovy. *Bude realizováno v roce 2018.*

63/2014

Žádost o prodej pozemků p.č. 170/8, 171 a 172 k.ú. Hlavno - p. Krajčovič

ZO projednalo a odložilo žádost o prodej pozemků p.č. 170/8, 171 a 172 k.ú. Hlavno na příští jednání ZO. Členové stavební komise provedou místní šetření za účasti p. Krajčoviče ohledně přístupu k řece a výstavbě rybího přechodu.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Pan Krajčovič odstupuje od žádosti do doby, než bude dokončena výstavba rybího přechodu a vyřešeny vlastnické vztahy k sousedním pozemkům. Obec osloví p. Krajčoviče, zda má ještě o pozemky zájem. *Pan Krajčovič se vyjádří do příštího jednání ZO.*

103/2014

Žádost o prodej pozemku p.č. 101/2 k.ú. Citice - pí. Linda Mašková

ZO projednalo a odložilo schválení prodeje pozemku p.č. 101/2 k.ú. Citice o výměře 705 m². Obec musí nechat zpracovat zaměření p.č. 101 k.ú. Citice. Na výše uvedeném pozemku se nachází vodovodní potrubí, které musí Vodohospodářská společnost s.r.o. Sokolov přeložit. Po splnění výše uvedených podmínek pro prodej budeme žadatelku informovat.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Přeložka vodovodního potrubí bude realizována v roce 2017. *Obec smění výše uvedený pozemek se SU, a.s.. Sokolov.*

39/2017

Žádost o prodej části pozemku p.č. 247/1 k.ú. Hlavno – p. Svoboda

ZO projednalo předloženou žádost a schválilo prodej části pozemku p.č. 247/1 k.ú. Hlavno. Zaměření části pozemku bude provedeno za účasti zástupce obce na náklady žadatele. Cena činí 100,- Kč/m².

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

43/2017

Cenová nabídka projekčních prací na akci „Výstavba nového chodníku v obci Citice“

ZO projednalo a schválilo zadání zakázky- cenová nabídka projekčních prací na akci „Výstavba nového chodníku v obci Citice“/Linec od křižovatky k autobusové zastávce/.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

51/2017

Pověření starosty - směna pozemků se Sokolovskou uhelnou, a.s.

ZO pověřilo starostu k jednání ohledně směny obecních pozemků se Sokolovskou uhelnou, a.s., Sokolov.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

70/2017

Žádost o prodloužení nájemní smlouvy na pozemek p.č. 232 k.ú. Hlavno - p. Koiš

ZO projednalo předloženou žádost a souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy na pozemek p.č. 232 k.ú. Hlavno. Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou od 1.1.2018 do 31.12.2018. Roční cena činí 2,- Kč/m².

Předložený návrh byl přijat jednohlasně. Pan Koiš vzal svou žádost zpět.

85/2017

Žádost o prodej pozemku p.č. 332/71 k.ú. Citice – pí. Bubnová

ZO projednalo předloženou žádost a schválilo prodej pozemku p.č. 332/71 k.ú. Citice. Cena činí 100,- Kč/m².

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

15/2018

Žádost o pronájem části pozemku p.č. 29 k.ú. Hlavno – p. Stejskal

ZO projednalo předloženou žádost a souhlasí s pronájmem části pozemku 29 k.ú. Hlavno. Zaměření části pozemku bude provedeno na náklady žadatele za účasti zástupce obce. Roční nájemné pozemku činí 2,- Kč/m².

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

16/2018

Žádost o pronájem tělocvičny v budově Citice č.p. 117 – p. Macháček

ZO projednalo a schválilo pronájem tělocvičny v budově Citice č.p.117 na dobu určitou – od 1.3.2018 do 31.12.2018. Nájemné činí 100,- Kč/měsíc.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně. Pan Macháček vzal svou žádost zpět.

17/2018

Žádost o stanovisko k umístění BTS na části pozemku p.č. 29 k. ú. Hlavno

ZO projednalo a schválilo prodej části pozemku p.č. 29 k.ú. Hlavno na základě zaměření pozemku za účasti zástupce obce. Zaměření části pozemku bude provedeno na náklady žadatele. Cena činí 100,-Kč/m².

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Kontrola diskusních příspěvků:

Bydlení na zahrádce – Szökeovi-zápis č. 5/2016

předkládá: p. Kopecký

Starosta zjistí možnosti řešení bydlení. Starosta nezjistil žádnou možnost bydlení pro Szökeovi. *Bude řešeno při změně č.1 ÚP Citice.*

Porušování OZV č. 1/2016 o omezení konzumace alkoholu na veřejných prostranstvích – zápis č. 2/2017

překládá: pí. Pavízová

Paní Pavízová si stěžuje na neustálé postávání lidí na návsi, kteří konzumují alkohol na veřejných prostranstvích a tím porušují OZV č. 1/2016.

Starosta zajistí častější kontrolu Policie ČR a zjistí možnosti zřízení kamerového systému.

Dotazy - zápis č. 4/2017

předkládá: Ing. Kohout

Dotace snadno – možnost využití pro opravu obecního majetku např. bývalou družinu.

Pro žádost o dotaci je nutné mít zhotovený projekt.

Propadlá zámková dlažba - zápis č. 5/2017

předkládá: p. Machová

Paní Machová upozornila na propadlou zámkovou dlažbu v části obce Citice před rodinným domem č.p.11. Obec zajistí opravu. *Bude realizováno v roce 2018.*

Zanesený příkop podél silnice Bukovany-Sokolov - zápis č. 5/2017

předkládá: p. Tříška

Pan Tříška upozornil na zanesený příkop podél silnice Bukovany-Sokolov. Starosta bude kontaktovat Krajskou správu a údržbu silnic.

Zajištění kontejnerů na tříděný odpad - zápis č. 5/2017

předkládá: p. Vágner

Pan Vágner upozornil na možnost položení zámkové dlažby pod kontejnery na tříděný odpad. Bude řešeno v rámci revitalizace obce. *Bude realizováno v roce 2018.*

Usnesení zastupitelstva obce:

Rozpočet Mateřské školy Citice na rok 2018

usnesení č. 25/2018

předkládá: p. Sháněl

ZO vzalo na vědomí „Rozpočet Mateřské školy Citice na rok 2018“

Výnosy - 3 264 677,- Kč, náklady - 3 264 677,- Kč ([příloha č. 1](#)).

Předložený návrh byl vzat na vědomí.

Žádost o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce na rok 2018 – p. Jiří Vrána

předkládá: p. Sháněl

usnesení č. 26/2018

ZO projednalo a schválilo poskytnutí individuální dotace z rozpočtu Obce Citice na rok 2018 ve výši 6 000,- Kč na provoz šipkařského družstva „DC U HNÁTA CITICE“.

Vyúčtování příspěvku za rok 2018 bude předloženo do 31.1.2019.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Rozpočtové opatření obce č. 1/2018

usnesení č. 27/2018

předkládá: p. Sháněl

ZO projednalo a schválilo „Rozpočtové opatření obce č. 1/2018“ ([příloha č. 2](#)).

Celkové příjmy rozpočtového opatření obce č. 1/2018: 444 855,- Kč.

Celkové výdaje rozpočtového opatření obce č. 1/2018: 610 635,- Kč.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Delegování starosty obce na jednání valné hromady

usnesení č. 28/2018

předkládá: p. Sháněl

ZO projednalo a schválilo delegování starosty obce na jednání valné hromady Sokolovské vodárenské s.r.o. konané dne 20.4.2018 ([příloha č. 3](#)).

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Žádost o pronájem nemovitosti Hlavno č.p. 47 – hospoda pí. Parýsková

usnesení č. 29/2018

předkládá: p. Sháněl

ZO projednalo předloženou žádost a souhlasí s pronájmem nemovitosti Hlavno č.p. 47 – hospoda od 1.5.2018 na dobu neurčitou. Měsíční nájemné činí 1 000,- Kč.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Žádost o pronájem pozemku p.č. 59 k.ú. Hlavno – pí. Parýsková

usnesení č. 30/2018

předkládá: p. Sháněl

ZO projednalo předloženou žádost a souhlasí s pronájmem pozemku p. č. 59 k.ú. Hlavno od 1.5.2018 na dobu neurčitou. Roční nájemné pozemku činí 2,- Kč/m².

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Žádost o prodej části pozemku p.č. 242/1 k.ú. Hlavno – p. Titlbachová

usnesení č. 31/2018

předkládá: p. Sháněl

ZO projednalo předloženou žádost a schválilo prodej části pozemku p.č. 242/1 k.ú. Hlavno. Zaměření části pozemku bude provedeno za účasti zástupce obce na náklady žadatele.

Cena činí 100,- Kč/m².

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Změna č. 1 Územního plánu Citice

usnesení č. 32/2018

předkládá: p. Sháněl

Zastupitelstvo obce Citice, příslušné k vydání územního plánu podle ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen stavební zákon), dnešního dne

I. ověřilo, že

- předložená Změna č.1 Územního plánu Citice není v rozporu
- s Politikou územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizace č. 1
 - se Zásadami územního rozvoje Karlovarského kraje
 - se stanovisky dotčených orgánů
 - se stanoviskem Krajského úřadu Karlovarského kraje

II. bere na vědomí:

výsledky projednání návrhu Změny č. 1 Územního plánu Citice

III. vydává dle ustanovení § 54 odst.2 stavebního zákona Změnu č. 1 Územního plánu Citice formou opatření obecné povahy

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Dokumentace zadávacího řízení veřejné zakázky „Dopravce zajišťující provoz městské hromadné dopravy sokolovské aglomerace 2019-2028“

usnesení č. 33/2018

předkládá: p. Sháněl

ZO projednalo a schválilo „Dokumentaci zadávacího řízení veřejné zakázky „Dopravce zajišťující provoz městské hromadné dopravy sokolovské aglomerace 2019-2028“.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Smlouva o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0011254 Citice, SO, p.č. 369/3, kNN - ČEZ Distribuce, a.s.

usnesení č. 34/2018

předkládá: p. Sháněl

ZO projednalo a schválilo výše uvedenou „Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0011254 Citice, SO, p.č. 369/3, kNN.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Smlouva o poskytování služeb pověřence pro ochranu osobních údajů

usnesení č. 35/2018

předkládá: p. Sháněl

ZO projednalo a schválilo uzavření “Smlouvy o poskytování služeb pověřence pro ochranu osobních údajů“ s JUDr. Karlem Souralem.

Předložený návrh byl přijat jednohlasně.

Informace starosty:

Workoutové hřiště

předkládá: p. Sháněl

Workoutové hřiště bude řešeno na příštím jednání ZO.

Diskuse:

Místní komunikace k severnímu zásobníku

předkládá: p. Dicse

Obyvatelé rod. domu č.p. 168, 169, 170, 171, 190 si stěžují na p. Putyru, který jezdí po místní komunikaci podél železniční trati k severnímu zásobníku nákladními automobily. Výše uvedená komunikace nesplňuje parametry pro jízdu těžkých nákladních automobilů.

Starosta informoval obyvatele, že není možné tuto komunikaci uzavřít. Možnosti řešení celé situace budou projednány s Dopravním inspektorátem v Sokolově. Starosta bude kontaktovat Sokolovskou uhelnou, a.s. kvůli směně pozemků. Po směně pozemků bude vybudována točna.

Vybudování kanalizace u rodinných domů Citice č.p. 168,169,170,171,173 a 190

předkládá: p. Macháček

Obyvatelé výše uvedených rod. domů se zeptali, kdy bude vybudována kanalizace. Starosta bude požadovat na VSMOS zařazení investiční akce na příští rok.

Revitalizace obce

předkládá: Ing. Hošek

Ing. Hošek navrhuje úpravu parčíku v Linci.

Oprava kaple na hřbitově

předkládá: pí. Soňa Pittermannová

Paní Pittermannová se zeptala, kdy se bude opravovat kaple na hřbitově. V současné době probíhá poptávkové řízení.

Nové kolumbárium na hřbitově

předkládá: pí. Šimová

Pan Šimová se zeptala, zda se bude dělat nové kolumbárium na hřbitově. Starosta zjistí do příštího jednání ZO cenu.

Schůze skončena v 19.00 hodin.

.....

Ing. Radek Hošek
místostarosta obce

.....

Josef Sháněl
starosta obce

Ověřovatelé: p. Pavel Kašpar

.....

Ing. Vladimír Kohout

.....