

Usnesení ze zasedání zastupitelstva obce Citice,
konaného dne 13. 12. 2022 od 17:00 hodin v zasedací místnosti
Obecního úřadu v Citicích

Zasedání zastupitelstva bylo přítomno 10 členů, zastupitelka Ing. Karla Kohoutová se omluvila.

Usnesení č. 67/2022

Zastupitelstvo obce schválilo ověřovateli zápisu zastupitele Soňu Pittermannovou a Zdeňka Macha, zapisovatelkou určilo paní Ivanu Pittermannovou.

Usnesení č. 68/2022

Zastupitelstvo obce Citice schvaluje následující program ustavujícího zasedání:

- 1. Zahájení*
- 2. Složení slibu členy zastupitelstva obce*
- 3. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele*
- 4. Kontrola usnesení*
- 5. Odpisový plán MŠ Citice na rok 2022*
- 6. Pravidla rozpočtového provizoria na rok 2023*
- 7. Střednědobý výhled rozpočtu na rok 2025*
- 8. Žádosti o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce*
- 9. Žádost o pronájem pozemku*
- 10. Mimořádná odměna pro starostu obce*
- 11. Rozpočtové opatření obce č. 6/2022*
- 12. Různé*
- 13. Diskuse*
- 14. Závěr*

Usnesení č. 69/2022

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo odpisový plán majetku pořízeného z projektu „Modernizace MŠ Citice 2021“ (vzduchová trampolína, oplocení, herní prvky a mobiliář) a z projektu „Výstavba altánu v areálu MŠ Citice“ (altán) na rok 2022. Zřizovatel poskytne Mateřské škole Citice příspěvek na odpisy ve výši 7 191,72 Kč a zároveň nařizuje odvod odpisů na účet obce. Obě účetní operace se uskuteční v měsíci prosinci 2022.

Usnesení č. 70/2022

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo Pravidla rozpočtového provizoria na rok 2023. Do schválení rozpočtu na rok 2023 se hospodaření obce řídí schváleným rozpočtem roku 2022, navíc lze v rámci rozpočtového provizoria financovat akce schválené kompetentními orgány, hradit závazky z uzavřených smluv a přijímat a čerpat dotace.

Usnesení č. 71/2022

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo Střednědobý výhled rozpočtu na rok 2025. Zastupitelstvo obce Citice projednalo předložený návrh a schvaluje volbu 1. a 2. místostarosty do funkcí neuvolněných.

Usnesení č. 72/2022

Zastupitelstvo obce projednalo předložený návrh a schválilo navýšení individuální dotace z rozpočtu obce na rok 2022 o 100.000, - Kč na provoz fotbalového oddílu TJ Sokol Citice,

údržbu areálu fotbalového hřiště a na uspořádání fotbalových turnajů v roce 2022. Individuální dotace TJ Sokol Citice, z.s. z rozpočtu obce na rok 2022 bude poskytnuta v celkové výši 400.000,- Kč.

Vyúčtování dotace bude provedeno do 31. 3. 2023.

Usnesení č. 73/2022

Zastupitelstvo obce projednalo předložený návrh a schválilo poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce na rok 2023 ve výši 2 500,-Kč spolku Klub důchodců Slaměnka Sokolov, z. s. na činnost spolku v roce 2023. Vyúčtování dotace bude provedeno do 31. 1. 2024.a.

Usnesení č. 74/2022

Zastupitelstvo obce projednalo předložený návrh a schválilo poskytnutí individuální dotace z rozpočtu obce na rok 2023 ve výši 6 000,- spolku DROSERA z. s. na zajištění provozu záchranné stanice volně žijících živočichů v roce 2023. Vyúčtování dotace bude provedeno do 31. 1. 2024.

Usnesení č. 75/2022

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo žádost Zdeňka Kopičky na pronájem části pozemku p. č. 149/1 k. ú. Hlavno na dobu určitou od 1. 1. 2023 do 31. 12. 2023. Roční cena za pronájem činí 4,- Kč/m2/rok.

Usnesení č. 76/2022

V souladu s ustanovením § 76 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích zastupitelstvo obce souhlasí s poskytnutím mimořádné odměny starostovi obce Václavu Machovi ve výši jednonásobku měsíční odměny starosty. Odměna se poskytuje za přípravu podkladů pro úspěšné získání dotací, za osobní dohled a mimořádný rozsah výkonu vedení investičních a neinvestičních akcí spolufinancovaných z dotací, uskutečněných ve volebním období 2018-2022. Soupis projektů spolufinancovaných z dotací je přílohou zápisu (příloha č. 6).

Usnesení č. 77/2022

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo „Rozpočtové opatření obce č. 6/2022“

Usnesení č. 78/2022

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-0017578, VB/1, Hlavno (SO), p. č. 75/3, kNN

Usnesení č. 79/2022

Zastupitelstvo obce Citice podle § 84 odst. 2 písm. f) zák. č. 128/2000 Sb., o obcích deleguje na jednání valné hromady společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o., IČ 263 48 675, se sídlem v Sokolově, Svatopluka Čecha 1001, PSČ 356 01, která se uskuteční dne 15.12.2022, jako zástupce společníka společnosti Sokolovská vodárenská s.r.o. starostu obce pana Václava Macha.

V případě, že by se této valné hromady nemohl starosta obce zúčastnit, bude obec zastupovat místostarosta obce Ing. Zdeněk Sopr.

Usnesení č. 80/2022

Zastupitelstvo obce projednalo předložený návrh a schválilo zvýšení ceny nájemného u všech bytových jednotek ve vlastnictví Obce Citice o 20% (slovy: dvacet procent) od 1. 2. 2023, s výjimkou nájemních smluv uzavřených od 1.1.2021.

Usnesení č. 81/2022

V souladu s ustanovením § 38 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, musí být majetek obce využíván účelně a hospodárně v souladu s jejími zájmy a úkoly. Zájem obce je, aby nájemné odpovídalo nájmu v místě a čase obvyklém, tj. nájmu tržnímu stanovenému na základě dohody mezi smluvními stranami. Proto zastupitelstvo obce projednalo a schválilo s účinností od 1. 1. 2023 výši nájemného ve výši 70,- Kč/m² u všech bytových jednotek ve vlastnictví Obce Citice v případě uzavírání nových nájemních smluv.

Nájemní smlouvy uzavřené od 1.1.2023 budou obsahovat inflační doložku ohledně úpravy výše nájemného.

Zastupitelstvo obce projednalo návrh Kupní smlouvy č. E618-S-2143/2022/Dos a schvaluje prodej části pozemku p. č. 29 k. ú. Hlavno společnosti Správa železnic, státní organizace.

Usnesení č. 82/2022

Zastupitelstvo obce schválilo úpravu ceny pronájmů pozemků na částku 6,- Kč/m²/rok v základní sazbě a 0,50 Kč/m²/rok ve snížené sazbě od 1.1.2023. Snížená sazba bude použita u stávajících pronájmů částí pozemků p. č. 388/6 a 36/1 obě v k. ú. Citice. Přijetím tohoto usnesení se ruší usnesení ZO č. 83/2019 z 10.12.2019.

Usnesení č. 83/2022

Zastupitelstvo obce projednalo předložený návrh společnosti Sokolovská uhelná, právní nástupce, a. s., IČ 263 48 349 na pořízení Změny č. 2 územního plánu Citice a schvaluje:

- a) pořízení Změny č. 2 územního plánu Citice zkráceným postupem*
- b) návrh na pořízení změny územního plánu a její obsah, který je uveden v příloze „Návrh obsahu změny Územního plánu obce Citice“ Sokolovské uhelné, právní nástupce, a.s. ze dne 30. 11. 2022*
- c) jako pořizovatele změny – Městský úřad Sokolov, odbor stavební a územního plánování, oddělení územního plánování, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov*
- d) místostarostu Ing. Radka Hoška do funkce určeného zastupitele pro územní plánování po dobu trvání jeho mandátu zastupitele*
- e) z důvodu pořízení Změny č. 2 územního plánu Citice vyvolané potřebou navrhovatele uhradí veškeré náklady spojené s pořízením změny navrhovatel.*

Usnesení č. 84/2022

Zastupitelstvo obce projednalo a schválilo uzavření Smlouvy o dílo na zpracování Změny č. 3 Územního plánu Citice se společností Kadlec K.K. Nusle, spol. s r. o.

Usnesení č. 85/2022

Zastupitelstvo obce projednalo předložený návrh a schválilo Obecně závaznou vyhlášku obce Citice č. 1/2022 o místním poplatku za odkládání komunálního odpadu z nemovité věci (příloha č. 5).

Usnesení č. 86/2022

Zastupitelstvo obce projednalo předložený návrh a schválilo:

- a) jako úřední místnost pro pořádání svatebních obřadů zasedací místnost v budově Obecního úřadu Citice na adrese Citice č.p. 13*

b) jako termín pro svatební obřady všechny soboty mimo státních svátků v době od 10:00 do 14:00 hodin

V Citicích dne 22. 12. 2022

.....
Václav Mach, starosta