

# KRAJSKÝ ÚŘAD KARLOVARSKÉHO KRAJE

## ODBOR REGIONÁLNÍHO ROZVOJE

---

Váš dopis značka/ze dne

Naše značka  
KK/558/RR/24

Vyřizuje/telefon  
Mgr. Barbora Merunková /  
354 222 449

Karlovy Vary  
27. 2. 2024

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### Oznámení o konání veřejného projednání návrhu Aktualizace č. 2 Zásad územního rozvoje Karlovarského kraje (A2 ZÚR KK) a Vyhodnocení vlivů A2 ZÚR KK na udržitelný rozvoj území (VVURÚ) a zveřejnění dokumentace tohoto návrhu

Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor regionálního rozvoje (dále jen „krajský úřad“), jako příslušný orgán územního plánování dle § 7 odst. 1 písm. a) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), ve spojení s § 334a odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, podle § 39 odst. 1 ve spojení s § 42b odst. 2 a podle § 22 odst. 1 stavebního zákona oznamuje:

#### konání VEŘEJNÉHO PROJEDNÁNÍ návrhu

Aktualizace č. 2 Zásad územního rozvoje Karlovarského kraje a Vyhodnocení vlivů Aktualizace č. 2 Zásad územního rozvoje Karlovarského kraje na udržitelný rozvoj území

**ve středu 3. dubna 2024 ve 13:00 hodin**

**v Krajské knihovně Karlovy Vary, společenském sále,  
Závodní 378/84, Karlovy Vary – Dvory,  
Areál Krajského úřadu Karlovarského kraje**

#### zveřejnění DOKUMENTACE návrhu

Aktualizace č. 2 Zásad územního rozvoje Karlovarského kraje a Vyhodnocení vlivů Aktualizace č. 2 Zásad územního rozvoje Karlovarského kraje na udržitelný rozvoj území

- **v elektronické podobě** na webových stránkách Karlovarského kraje [www.kr-karlovarsky.cz](http://www.kr-karlovarsky.cz), Rozvoj regionu a územní plánování → Územní plánování → Dokumentace kraje → Návrh Aktualizace č. 2 Zásad územního rozvoje Karlovarského kraje <https://lurl.cz/kuO7T>
- **v listinné podobě** na odboru regionálního rozvoje, oddělení územního plánování Krajský úřad Karlovarského kraje, Závodní 353/88, Karlovy Vary budova B, 3. podlaží, kancelář č. 303 a č. 312

Vzhledem k rozsahu návrhu A2 ZÚR KK a VVURÚ není možné dokumenty v celém rozsahu zveřejnit na úřední desce.

Návrh Aktualizace č. 2 Zásad územního rozvoje Karlovarského kraje, Vyhodnocení vlivů Aktualizace č. 2 Zásad územního rozvoje Karlovarského kraje na udržitelný rozvoj území a oznámení o konání veřejného projednání podle § 39 odst. 1 stavebního zákona **Krajský úřad Karlovarského kraje doručuje veřejnou vyhláškou.**

**Písemnost** doručovaná prostřednictvím veřejné vyhlášky podle § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), **se považuje za doručenu patnáctým dnem vyvěšení na úřední desce, pokud byla v téže lhůtě zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup** ([www.kr-karlovarsky.cz](http://www.kr-karlovarsky.cz) → Krajský úřad → úřední deska).

Tato veřejná vyhláška byla zveřejněna také na úředních deskách všech obcí v rámci správního obvodu Karlovarského kraje, podle § 25 odst. 3 správního řádu. Obecní úřady jsou povinny písemnost bezodkladně vyvěsit na svých úředních deskách na dobu nejméně 15 dnů. Obsah úřední desky se zveřejňuje i způsobem umožňující dálkový přístup.

**Pro účely počítání lhůt doručení je dnem vyvěšení této veřejné vyhlášky den vyvěšení na úřední desce Krajského úřadu Karlovarského kraje.**

## POUČENÍ:

A2 ZÚR KK je **pořizována zkráceným postupem** podle § 42a a § 42b ve vazbě na ustanovení § 39 odst. 1 a 2 stavebního zákona. Dle § 42 odst. 9 se A2 ZÚR KK zpracovává, projednává a vydává v rozsahu měněných částí.

**Dotčené obce (obce v Karlovarském kraji a obce sousedící s Karlovarským krajem)** mohou podat dle § 39 odst. 2 ve spojení s § 42b odst. 4 stavebního zákona písemné **námítky** proti návrhu A2 ZÚR KK do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. **do 10. dubna 2024**. Námítky musí obsahovat vymezení dotčeného území a odůvodnění. Dle § 6 odst. 6 písm. d) stavebního zákona uplatňuje námítky v samostatné působnosti rada obce (v obcích, kde se rada nevolí, zastupitelstvo obce).

Písemné **námítky** dle § 39 odst. 2 ve spojení s § 42b odst. 4 stavebního zákona mohou dále podat **oprávnění investoři** (tj. vlastníci, správci nebo provozovatelé veřejné dopravní nebo veřejné technické infrastruktury) a **zástupce veřejnosti**. Námítky s vymezením dotčeného území a odůvodněním lze uplatnit do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. **do 10. dubna 2024**.

**Sousední kraje** mohou dle § 39 odst. 2 ve spojení s § 42b odst. 4 stavebního zákona uplatnit **připomínky** ve lhůtě 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. **do 10. dubna 2024**.

Ve lhůtě **do 10. dubna 2024 může každý** dle § 39 odst. 2 ve spojení s § 42b odst. 4 stavebního zákona uplatnit u krajského úřadu **písemné připomínky** k návrhu A2 ZÚR KK a VVURÚ.

**K námítkám, stanoviskům, připomínkám a vyjádřením uplatněným po stanovené lhůtě se nepřihlíží.**

Ke stanoviskům, námítkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje, se nepřihlíží.

V souladu s § 22 odst. 3 stavebního zákona se stanoviska, námitky a připomínky uplatňují písemně a musí být opatřeny identifikačními údaji a podpisem osoby, která je uplatňuje.

**Adresa pro zaslání stanovisek, námitek a připomínek:** Krajský úřad Karlovarského kraje, odbor regionálního rozvoje, Závodní 353/88, 360 06 Karlovy Vary. Datová schránka: siqbxt2

Současně prosíme o zaslání stanovisek, námitek event. připomínek také v elektronicky editovatelné podobě (WORD) na adresu: [barbora.merunkova@kr-karloavrsky.cz](mailto:barbora.merunkova@kr-karloavrsky.cz)

Ing. arch. Jana Kaválková  
vedoucí odboru regionálního rozvoje

---

**Informace o zveřejnění na úřední desce, zároveň také způsobem umožňujícím dálkový přístup (elektronická úřední deska) a následné potvrzení a vrácení:**

**Toto oznámení musí být vyvěšeno do 10. 4. 2024 na úřední desce Krajského úřadu Karlovarského kraje a obcí v řešeném území.**

Tato veřejná vyhláška se považuje za doručenou patnáctým dnem po vyvěšení na úředních deskách Krajského úřadu Karlovarského kraje a na úředních deskách všech obcí na území Karlovarského kraje. Ve smyslu § 26 správního řádu je také potřeba tuto veřejnou vyhlášku zveřejnit i způsobem umožňujícím dálkový přístup.

**Tyto úřady vyvěsí tuto veřejnou vyhlášku na své úřední desce podle § 25 odst. 2 správního řádu.**

Potvrzuji tímto, že po uvedenou dobu byla tato veřejná vyhláška zveřejněna na úřední desce krajského úřadu / magistrátu / městského úřadu / úřadu městyse / obecního úřadu / újezdního úřadu a **rovněž způsobem umožňujícím dálkový přístup (elektronická úřední deska).**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup (elektronická úřední deska) dne: .....

.....  
Podpis a razítko orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí

**Po sejmutí veřejné vyhlášky z úřední desky Vaší obce, včetně elektronické, naskenujte tuto vyhlášku s doplněnými daty o vyvěšení a sejmutí zpět na adresu Krajskému úřadu Karlovarského kraje, odboru regionálního rozvoje datovou schránkou IDDS: siqbxt2**