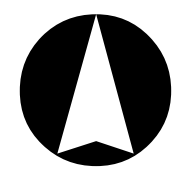


ÚZEMNÍ PLÁN CITICE

část odůvodnění

SCHÉMA



SEZNAM ROZVOJOVÝCH ZASTAVITELNÝCH A PŘESTAVBOVÝCH PLOCH

obec Citice

* Zastavitelné plochy

Plochy bydlení

- CZ-B1** - plocha u hřbitova východně od přístupové komunikace - BV
- CZ-B2** - plocha u hřbitova západně od přístupové cesty - BV
- CZ-B3** - dostavba ZÚ na severozápadním okraji obce v Linci severně od bývalé silnice do Bukovan - BV
- CZ-B4** - plocha na západním okraji obce v Linci severně od silnice III/21217 do Bukovan - BV
- CZ-B5** - dostavba ZÚ na západním okraji obce v Linci jižně od silnice III/21217 do Bukovan - BV
- CZ-B6** - dostavba ZÚ centrální části obce severně od průjezdné silnice III/21217 do Bukovan - BV
- CZ-B7** - dostavba ZÚ centrální části obce jižně od průjezdné silnice III/21217 do Bukovan - BV
- CZ-B8** - dostavba ZÚ severního okraje obce - BV
- CZ-B9** - dostavba ZÚ u nádraží - BV
- CZ-B10** - plocha na západním okraji obce v Linci severně nad silnicí III/21218 do Hlavna - BV

Plochy rekreace

- CZ-R1** - zahrádkářská osada na východním okraji obce - RZ

Plochy občanského vybavení

- CZ-O1** - sociální zázemí slávičického fotbalového hřiště - OS
- CZ-O2** - dětské víceúčelové hřiště jižně u hřbitova - OS
- CZ-O3** - plocha služeb v centru obce jižně u silnice do Bukovan - OV

Plochy veřejných prostranství

- CZ-P1** - veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku okolo hřbitova - PVz1
- CZ-P2** - veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku na křižovatce v Linci - PVz1
- CZ-P3** - veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku na severovýchodním okraji obce - PVz1
- CZ-P4** - veřejné prostranství s místní obslužnou komunikací v jižní části obce - PVK
- CZ-P5** - veřejné prostranství s pěšími cestami v centrální části obce - PVK
- CZ-P6** - veřejné prostranství s místní komunikací na severním okraji obce - PVK

Plochy smíšené obytné

- CZ-S1** - plocha na jižním okraji obce v Linci - SV
- CZ-S2** - plocha na západním okraji obce v Linci severně od silnice III/21217 do Bukovan - SV
- CZ-S3** - plocha na severu obce Citice - SM

Plochy dopravní infrastruktury

- CZ-D1** - parkoviště u hřbitova - DS
- CZ-D2** - parkoviště u fotbalového hřiště - DS

* Přestavbové plochy

Plochy občanského vybavení

- C/P-O1** - přestavba části bytové MŠ - OI
- C/P-O2** - přestavba areálu školní družiny na vybavení služeb - OV

Plochy veřejných prostranství

- C/P-P1** - přestavba tělesa důlní vlečky na veřejné prostranství s místní komunikací - PVK
- C/P-P2** - sanace a revitalizace tělesa důlní vlečky na veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku v centru obce včetně pěší cesty na historickou náves - PVz1
- C/P-P3** - přestavba zahrádek za OÚ na veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku s víceúčelovým hřištěm - PVz1

Plochy smíšené obytné

- C/P-S1** - přestavba hospodářských objektů na západním okraji obce v Linci - SM
- C/P-S2** - přestavba areálu školy na smíšené obytné území - SM
- C/P-S3** - přestavba areálu školní družiny na smíšené obytné území - SM

Plochy dopravní infrastruktury

- C/P-D1** - rekonstrukce místní komunikace do Sokolova - DS

sídlo Hlavno

* Zastavitelné plochy

Plochy bydlení

- HZ-B1** - dostavba ZÚ na západě sídla a v centru sídla severně nad silnicí III/21218 do Citic - BV
- HZ-B2** - dostavba ZÚ jižně pod silnicí III/21218 do Citic - BV
- HZ-B3** - plocha na jihovýchodním okraji sídla - BV
- HZ-B4** - plocha na západním okraji sídla severně nad komunikací do Hlavna - BV
- HZ-B5** - plocha na západním okraji sídla jižně pod komunikací do Hlavna - BV
- HZ-B7** - plocha na východním okraji Hlavna severně od silnice do Citic - BV

Plochy občanského vybavení

- HZ-O1** - plocha služeb na východním okraji sídla jižně u silnice III/21218 do Citic - OV
- HZ-O2** - plocha služeb v centrální části sídla - OV
- HZ-O3** - víceúčelové hřiště v centrální části sídla - OS

Plochy veřejných prostranství

- HZ-P1** - veřejné prostranství s místní komunikací na východním okraji sídla - PVK
- HZ-P2** - veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku na východním okraji sídla včetně revitalizace občasného vodního toku - PVz1
- HZ-P3** - veřejné prostranství s místní komunikací na západním okraji sídla - PVK
- HZ-P4** - veřejné prostranství s místní komunikací na jihozápadním okraji sídla včetně propojení se stávající komunikací v historické zástavbě - PVK
- HZ-P5** - veřejné prostranství s veřejnou zelení charakteru parku na východě sídla - PVz1
- HZ-P6** - veřejné prostranství s místní komunikací na východním okraji sídla - PVK

Plochy smíšené obytné

- HZ-S1** - plocha na jihozápadním okraji sídla jižně u areálu drobné výroby - SV

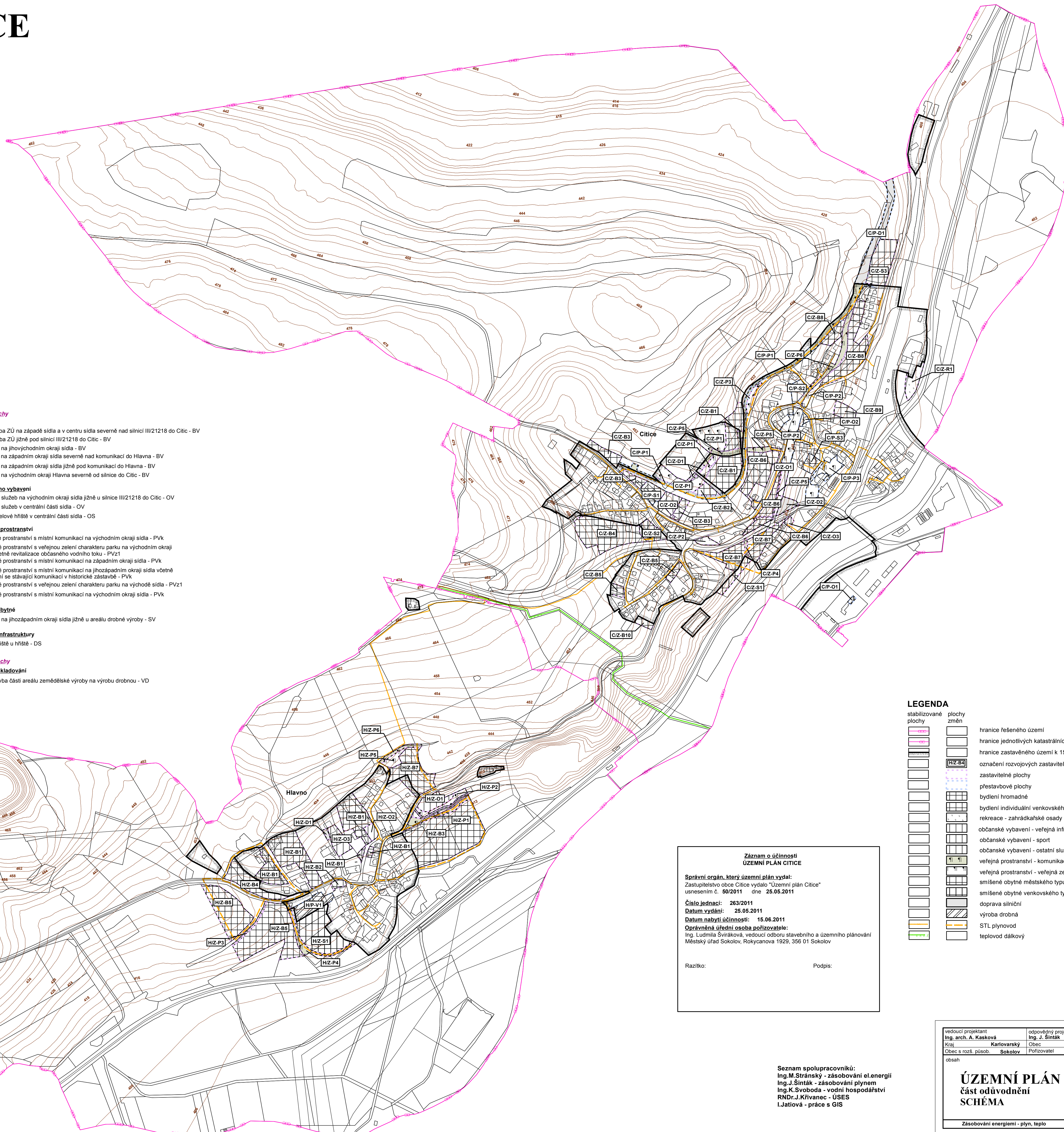
Plochy dopravní infrastruktury

- HZ-D1** - parkoviště u hřiště - DS

* Přestavbové plochy

Plochy výroby a skladování

- H/P-V1** - přestavba části areálu zemědělské výroby na výrobu drobnou - VD



LEGENDA

- | | | | |
|--|--|--|--|
| stabilizované plochy | | plochy změn | |
| hranice řešeného území | | hranice jednotlivých katastrálních území | |
| hranice zastavěného území k 15. 8. 2010 | | označení rozvojových zastavitelných a přestavbových ploch | |
| zastavitelné plochy | | přestavbové plochy | |
| bydlení hromadné | | rekreace - zahrádkářské osady | |
| bydlení individuální venkovského typu | | občanské vybavení - sport | |
| rekreace - zahrádkářské osady | | občanské vybavení - ostatní služby | |
| občanské vybavení - sport | | veřejná prostranství - komunikační koridory a shromažďovací plochy | |
| občanské vybavení - ostatní služby | | veřejná prostranství - veřejná zeleň - parky | |
| veřejná prostranství - komunikační koridory a shromažďovací plochy | | smíšené obytné městského typu | |
| veřejná prostranství - veřejná zeleň - parky | | smíšené obytné venkovského typu | |
| smíšené obytné městského typu | | doprava silniční | |
| smíšené obytné venkovského typu | | výroba drobná | |
| doprava silniční | | STL plynovod | |
| výroba drobná | | teplotvod dálkový | |
| STL plynovod | | | |
| teplotvod dálkový | | | |

Záznam o účinnosti ÚZEMNÍ PLÁN CITICE

Správní orgán, který územní plán vydal:
Zastupitelstvo obce Citice vydalo "Územní plán Citice" usnesením č. 50/2011 dne 25.05.2011

Číslo jednací: 263/2011
Datum vydání: 25.05.2011
Datum nabytí účinnosti: 15.06.2011

Oprávněná úřední osoba pořizovatele:
Ing. Ludmila Svěráková, vedoucí odboru stavebního a územního plánování
Městský úřad Sokolov, Rokycanova 1929, 356 01 Sokolov

Razítko: _____ Podpis: _____

Seznam spolupracovníků:
Ing. M. Stránský - zásobování el.energií
Ing. J. Šimák - zásobování plynem
Ing. K. Svoboda - vodní hospodářství
RNDr. J. Křivanec - ÚSES
I. Játová - práce s GIS

vedoucí projektant Ing. arch. A. Kasková	odpovědný projektant Ing. J. Šimák	kreslil I. Játová	
Kraj Karlovarský	Obec Sokolov	Obec Citice	
Obec s rozš. působ. Sokolov	Pořizovatel Městský úřad Sokolov		
obsah			datum výstup VJ.2011
ÚZEMNÍ PLÁN CITICE			
část odůvodnění			
SCHÉMA			
Zásobování energiemi - plyn, teplo			
			vydány ÚP
			č. zak. 6006 - V.
			výkres číslo D.2
			měřítko 1:5 000